

Duyuru Tarihi : 08.06.2007
Duyuru No : DUYURU/2007-101

SERA FAALİYETİNDE KULLANILAN TESİSLER İLE BAZI ZİRAİ TESİSLERİN İNŞAATI BINA İNŞAAT HARCINDAN İSTİSNA EDİLMİŞTİR

(5679 Sayılı Kanun)

Bilindiği gibi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1'inci maddesi gereğince, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek 6'ncı madde yer alan tarifede gösterilen oran ve miktarlarda bina inşaat harcına tabidir. Kanunun Ek : 2'nci maddesinde belirtilen bina inşaatları harçtan müstesna olup, söz konusu maddenin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca, her türlü fabrika, değirmen, sınai nitelikteki imalathaneler ve tersaneler ile organize sanayi bölgelerinde yapılan her türlü bina inşaatında harç alınmamaktadır.

5679 sayılı Kanun'la söz konusu bend değiştirilmek suretiyle, **sera ve benzeri örtü altı tarım yapılan tesisler, ahır, samanlık, kümes, su ürünleri ve hayvan barınağı ile yemlik gibi yapı ve tesis inşaatları da bina inşaat harcından istisna edilmiştir.**

Diğer taraftan, Kanunun 2 nci maddesi ile Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 inci maddesinde değişiklik yapılarak, **sera faaliyetinde kullanılmak üzere inşa edilen tesisler imarla ilgili harçlardan ve İl Özel İdaresi Kanunu'na göre ödenmesi gereken ücretlerden de istisna edilmiş bulunmaktadır.**

5679 sayılı Kanun aşağıda bilgilerinize sunulmuş olup, yayım tarihi olan 7.6.2007 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Saygılarımızla.

“BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN (RG.7.6.2007 – 26545)

Kanun No. 5679

Kabul Tarihi: 1/6/2007

MADDE 1 – 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ek 2 nci maddesinin (c) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"c) Her türlü fabrika, değirmen, sınai nitelikteki imalathaneler ve tersaneler, organize sanayi bölgelerinde yapılan her türlü bina inşaatı ile sera ve benzeri örtü altı tarım yapılan tesisler, ahır, samanlık, kümes, su ürünleri ve hayvan barınağı ile yemlik gibi yapı ve tesis inşaatı,"

MADDE 2 – Belediye Gelirleri Kanununun 80 inci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan "ahır" ibaresinden önce gelmek üzere "sera ve benzeri örtü altı tarım faaliyetinde kullanılmak üzere inşa edilen tesisler;" ibaresi ve "Bina İnşaat Harcı" ibaresinden önce gelmek üzere "5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu uyarınca alınacak ücretler ile" ibaresi eklenmiştir.

MADDE 3 – Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 4 – Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür."

6/6/2007