

DENET VERGİ DUYURU



Duyuru Tarihi : 30.03.2020
Duyuru No : 2020/059

7226 SAYILI KANUNUN MÜCBİR SEBEP İLE İLGİLİ BAZI DÜZENLEMELERİ

Kamuoyunda “*Torba Kanun*” olarak nitelendirilen ve 26 Mart 2020 tarih ve 31080 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan [7226 Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun](#) ile birçok konuda düzenleme yapılmış olup, bunların bazılarına Sirkülerlerimizde yer verilmiştir.

Bu Duyurumuz, 7226 sayılı Kanunun mücbir sebep haline ve koronavirüs salgınından yoğun bir şekilde etkilenen turizm sektörüne ilişkin bazı düzenlemelerine dikkatinizi çekmek amacıyla hazırlanmıştır.

1. ELEKTRİK VE DOĞAL GAZ FATURALARININ AFET SEBEBİYLE 1 YILA KADAR ERTELENMESİNE YÖNELİK CUMHURBAŞKANINA YETKİ VERİLMİŞTİR:

7226 sayılı Kanunun 2 nci maddesi ile 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanuna aşağıdaki ek 13 üncü madde eklenerek; deprem (yer sarsıntısı), yangın, su baskını, yer kayması, kaya düşmesi, çığ, tasman ve benzeri afetler nedeniyle mağdur olan tüketicilerin ödemek zorunda oldukları elektrik ve doğal gaz faturalarının 1 yıla kadar ertelenmesi ile erteleme durumunda elektrik ve doğal gaz dağıtım ve tedarik şirketlerinin söz konusu ertelemeden kaynaklanan anapara haricindeki tüketicilerden tahsil edilmeyen bedellere ilişkin finansman maliyetinin (gecikme zammı tutarını geçmemek üzere) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı bütçesinden karşılanmasına karar verilebilmesi için Cumhurbaşkanına yetki verilmiştir.

BDO Yayıncılık A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. No.14
Park Plaza Kat:4
34398 Maslak/İstanbul
Turkey

Tel: +90 212 365 62 00
Fax: +90 212 365 62 02
e-mail: bdo@bdo.com.tr
www.bdo.com.tr

Garantisi ile sınırlı bir Birleşik Krallık şirketi olan BDO International Limited’in üyesi ve bir Türk anonim şirketi olan BDO Yayıncılık A.Ş., bağımsız üye kuruluşlardan oluşan BDO ağıının bir parçasını teşkil etmektedir.

BDO International global ağıının toplam gelirleri 2019 yılında 9,6 milyar ABD Doları olarak gerçekleşmiştir. BDO, 167’den fazla ülkede bulunan 1.809 ofiste faaliyet göstermekte olup, bu ofislerde denetim ve danışmanlık hizmetleri veren ortaklar dahil dünya çapında 88.110 kişi çalışmaktadır.

Dikkat ve titizlikle hazırlanan bu yayın, geniş anlamda görüşleri içermekte olup, genel bir yol gösterici olarak değerlendirilmelidir. Özel durumlara ilgili olarak, mesleki görüş ve yardım almadan, bu yayına dayanarak uygulamalarda bulunulmamalıdır. Bu konuların kendi özel durumunuza ilişkin etkilerini görüşmek için BDO Yayıncılık A.Ş. ile temas kurabilirsiniz. Bu yayındaki bilgilere dayanarak belli eylemlerde bulunmak veya bulunmamak nedeniyle doğabilecek zararlar nedeniyle, BDO Yayıncılık A.Ş. ve ortakları, çalışanları ile yazarları herhangi bir yükümlülük veya sorumluluk kabul etmemektedirler.

“EK MADDE 13 - 1 inci maddenin birinci fıkrasında belirtilen afetler nedeniyle afet yaşanan yerlerde elektrik ve/veya doğal gaz tüketim bedellerinin tahakkuk ve/veya tahsilatlarının süresinin ve kapsamının belirlenerek 1 yıla kadar ertelenmesi ile elektrik ve/veya doğal gaz dağıtım ve/veya tedarik şirketlerinin söz konusu ertelemeyen kaynaklanan anapara haricindeki tüketicilerden tahsil edilmeyen bedellere ilişkin finansman maliyetinin, gecikme zammı tutarını geçmemek üzere Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı bütçesinden karşılanmasına Cumhurbaşkanınca karar verilebilir.

Finansman maliyeti kapsamına girecek maliyet unsurları da dâhil olmak üzere bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar, Hazine ve Maliye Bakanlığının görüşü alınarak Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından yürürlüğe konulan yönetmelikle belirlenir.”

Bu madde, 1/1/2020 tarihinden itibaren uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Ancak bu yasal düzenleme söz konusu ertelemenin uygulanabilmesi için yeterli değildir. Çünkü böyle bir erteleme yapılabilmesi için Cumhurbaşkanının kendisine bu madde ile verilen yetkiyi kullanarak bir karar alması gerekir. Ayrıca, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının da, Hazine ve Maliye Bakanlığının görüşünü alarak, bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esasları bir yönetmelikle belirlemesi gerekmektedir.

2. ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA MADEN KANUNU KAPSAMINDAKİ MÜKELLEFİYETLERLE İLGİLİ MÜCBİR SEBEP İLAN YETKİSİ VERİLMİŞTİR:

7226 sayılı Kanunun 15 inci maddesi ile 3213 sayılı Maden Kanununa aşağıdaki ek madde eklenerek; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığına 3213 sayılı Kanun kapsamındaki mali yükümlülüklerin ve beyanların ertelenmesi ile mali yükümlülüklerin taksitlendirilmesine karar verebilme yetkisi tanınmıştır.

“EK MADDE 19 - Mücbir sebeplerden herhangi birinin bulunması hâlinde Bakanlık tarafından Hazine ve Maliye Bakanlığının görüşü alınarak bu Kanun kapsamındaki mali yükümlülüklerin ve/veya beyanların ertelenmesi ile mali yükümlülüklerin taksitlendirilmesine karar verilebilir. Bu takdirde mali yükümlülüklerle ilişkin zamanaşımı durur ve hak düşürücü süreler erteleme süresince işlemez.

Bu hükmün uygulanması için mücbir sebebin malum olması veya ilgililer tarafından ispat veya tevsik edilmesi gerekir.

Bakanlık, mücbir sebep sayılan hâller nedeniyle; bölge, il, ilçe, mahal veya afete maruz kalanlar itibarıyla mücbir sebep hâli ilan etmeye ve bu sürede bu Kanunda belirlenen mali yükümlülüklerden yerine getirilemeyecek olanları tespit etmeye yetkilidir.”

Bu madde, 1/1/2020 tarihinden itibaren uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı bu yetkisini kullanarak; bölge, il, ilçe, mahal veya afete maruz kalanlar itibarıyla mücbir sebep hâli ilan

edebilecek ve bu sürede bu Kanunda belirlenen mali yükümlülüklerden hangilerinin yerine getirilemeyeceğini de tespit edebilecektir. Bu belirlemeyi yaparken Hazine ve Maliye Bakanlığının görüşünü alacaktır.

3. TURİZM ARAZİLERİ İÇİN 1/4/2020 TARİHİ İLA 30/6/2020 TARİHLERİ ARASINDA ÖDENMESİ GEEKEN KİRA VE BAZI YÜKÜMLÜLÜKLERİN ÖDEME SÜRELERİ 6 AY ERTELENMİŞTİR:

7226 sayılı Kanunun yayımı tarihinde yürürlüğe giren 42 nci maddesi ile 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmek suretiyle, üzerinde turizm tesisleri yapılmak üzere adlarına kamu arazisi tahsis edilen Kültür ve Turizm Bakanlığından belgeli yatırımcılar ve işletmecilerden; irtifak hakkı tesis edilip edilmediğine veya kullanma izni verilip verilmediğine bakılmaksızın **1/4/2020 tarihi ile 30/6/2020 tarihi arasındaki dönemde tahsil edilmesi gereken kira, kesin izin, kesin tahsis, irtifak hakkı, kullanma izni, yararlanma, ilave yararlanma bedelleri ve hasılat payları ile Hazine taşınmazlarının izinsiz kullanımlarından dolayı aynı dönemde tahsil edilmesi gereken ecrimisillerin ödeme süreleri, başvuru şartı aranmaksızın altı ay ertelenmiştir.**

Bu alacaklar ertelenen süre sonuna kadar **herhangi bir zam veya faiz uygulanmadan** tahsil edilecektir.

“GEÇİCİ MADDE 25 - Kanunları uyarınca ilgili bakanlıklar tarafından üzerinde turizm tesisleri yapılmak üzere adlarına kamu arazisi tahsis edilen Kültür ve Turizm Bakanlığından belgeli yatırımcılar ve işletmecilerden; irtifak hakkı tesis edilip edilmediğine veya kullanma izni verilip verilmediğine bakılmaksızın 1/4/2020 tarihi ile 30/6/2020 tarihi arasındaki dönemde tahsil edilmesi gereken kira, kesin izin, kesin tahsis, irtifak hakkı, kullanma izni, yararlanma, ilave yararlanma bedelleri ve hasılat payları ile Kültür ve Turizm Bakanlığından belgeli turizm tesislerinin yatırımcıları ve işletmecilerinden bu faaliyetleri dolayısıyla Hazine taşınmazlarını izinsiz kullanımlarından dolayı aynı dönemde tahsil edilmesi gereken ecrimisillerin ödeme süreleri, başvuru şartı aranmaksızın altı ay ertelenir ve bu alacaklar ertelenen süre sonuna kadar herhangi bir zam veya faiz uygulanmadan tahsil edilir.

Bu maddenin uygulamasına ilişkin usul ve esasları belirlemeye Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yetkilidir.”

Çevre ve şehircilik Bakanlığı 31.03.2020 tarih ve 31085 sayılı Resmi Gazete’de yayımladığı ve yayımı tarihinde yürürlüğe giren [Milli Emlak Genel Tebliği \(Sıra No: 398\)](#) ile uygulamaya ilişkin usul ve esasları belirlemiştir.

Söz konusu Tebliğde aşağıdaki konular detaylı bir şekilde düzenlenmiştir:

- Kullanım bedeli ertelemeinden yararlanma şartları,
- Kullanım bedeli ertelemeinden yararlanamayacak olanlar,
- Uygulama şekli,
- Ecrimisil ertelemei.

Saygılarımızla.