

## **Örnek 2:**

B şahsı, kardeşinin kızına, 22.01.2006 günü bir adet apartman dairesi bağışlamıştır. Gayrimenkul 2006 değeri (300.000 YTL.) ile 20.02.2006 tarihinde beyan edilmiştir.

Vergi İdaresi ikinci tarhiyatta bu gayrimenkulün değerini aynen benimsemiştir.

İvazsız intikallere ilişkin maktu istisna tutarı olan 1.919 YTL. düşülerek 16 ncı maddedeki tarife uygulandığında vergi tutarı 23.308 YTL. olmaktadır. Bu tutarın ilk taksiti 2006 yılının Mayıs ayından başlamak üzere 3 yılda ve 6 eşit taksitte ödenebilecektir. (Dikkat edilecek olursa yeğen, aile içinde yapılan ivazsız intikallere ilişkin  $\frac{1}{2}$  indirimli tarifeden yararlanamamıştır. Çünkü 16 ncı madde metninden hatırlanacağı gibi  $\frac{1}{2}$  indirimli tarife ana, baba, eş ve çocuk içindir.)



**TABLO-3 İNTİKAL EDEN GAYRİMNEKUL MALLAR**

İli	İlçesi	Mahalle veya Köyü	Sokağı	Kapı No	Cinsi (Ev, apartman, kat, dükkan,bağ,arsa v.s.)	Ölenin veya İvazsız İntikalde Bulunanın Hissesi	Bina Arsa veya Arazinin				
							Ada No	Parsel No	Emlak Vergisine Esas Olan Değeri* (Hisseye İsabet eden Tutar)		
									(YTL)	(Ykr)	
X	X	X	X	X	KAT	TAM	X	X	300.000	00	
									TOPLAM	300.000	00

**TABLO-4 İNTİKAL EDEN MENKUL MALLAR VE DİĞER SERVET UNSURLARI**

Cinsi	Nerede Bulunduğu	Adedi	Hayat Sigorta Poliçe / Banka Hesap No / Plaka No / Telefon No	İlk Tarhiyat için Beyan Edilen Değer	
				(YTL)	(Ykr)
-	-	-	-	-	-
				TOPLAM	-

**TABLO-5 İNDİRİLECEK BORÇ VE MASRAFLAR**

Cinsi ve Mahiyeti	Ait Olduğu Belgenin			ALACAKLILARIN		TUTAR	
	Cinsi	Tarihi	No.su	Adı Soyadı / Unvanı	İş veya İkametgah Adresi	(YTL)	(Ykr)
-	-	-	-	-	-	-	-
						TOPLAM	-

Verilecek beyannamelere aşağıdaki belgelerin eklenmesi gerekir.

- Veraset İlamı
- Ölüm ve Mirasçı Bildirimi
- Gayrimenkullerde Tapunun Fotokopisi
- Gayrimenkul mallar için Belediyeden alınacak Emlak vergisine esas olan değeri gösterir belge
- İndirilmesi talep edilen borç ve masraflara ait belgeler
- Ticari bilanço ve gelir tablosu

20/02/2006

\* 01.01.1983 tarihinden önce meydana gelen intikallerde gayrimenkullerin intikal tarihindeki rayiç bedeli yazılır.