

Geçici Md 44

MADDE METNİ :

“(7456 sayılı kanunun 9 uncu maddesiyle eklenen Geçici Madde; Yürürlük: 15.07.2023) Geçici Madde 44

6/2/2023 tarihinde meydana gelen depremler nedeniyle genel hayata etkili afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı ile imzalanan protokol kapsamında afetzedelere bağışlanacak konutların inşası dolayısıyla kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına yapılan teslim ve hizmetler, 31/12/2024 tarihine kadar katma değer vergisinden müstesnadır.

Bu kapsamda yapılan teslim ve hizmetler nedeniyle yüklenilen vergiler, vergiye tabi işlemler üzerinden hesaplanan vergiden indirilir. İndirim yoluyla telafi edilemeyen vergiler bu Kanunun 32 nci maddesi hükmü uyarınca istisna kapsamında işlem yapan mükellefin talebi üzerine iade edilir.

Birinci fıkrada yer alan süreyi bir yıla kadar uzatmaya Cumhurbaşkanı; istisna kapsamına girecek teslim ve hizmetleri tanımlamaya, istisna ve iadeye ilişkin usul ve esasları belirlemeye Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkilidir.”

MADDEYE İLİŞKİN YORUM VE AÇIKLAMALAR :

7456 sayılı Kanunun 9 uncu maddesi ile Katma Değer Vergisi (KDV) Kanununa eklenen geçici 44'üncü madde ile, 06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler nedeniyle genel hayata etkili afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile imzalanan protokol kapsamında afetzedelere bağışlanacak konutların inşası dolayısıyla **kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına yapılan teslim ve hizmetler** 31.12.2024 tarihine kadar katma değer vergisinden istisna edilmiştir.

Söz konusu yasal düzenleme hakkında [2023/080 sayılı Sirkülerimizde](#) bilgilendirme yapılmıştır.

Bu kez, 47 no.lu Tebliğ ile Uygulama Tebliğine, (II/E-11.) bölümünden sonra gelmek üzere **“12.Afetzedelere Bağışlanacak Konutların İnşasına İlişkin İstisna”** başlıklı bölüm eklenmiş olup, istisnanın kapsamı, uygulaması, beyanı ve iade usullerine yönelik açıklamalar yapılmıştır.

Buna göre; istisnanın kapsamına 06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremler nedeniyle genel hayata etkili afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile imzalanan protokol kapsamında afetzedelere bağışlanacak konutların inşası dolayısıyla **kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına yapılan teslim ve hizmetler** girmektedir.

Söz konusu istisnadan, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, KDV mükellefi olup olmadığına bakılmaksızın faydalanacaktır.

İstisna kapsamında mal teslim eden ve hizmet ifa edenler, bu işlemlerini teslim ve hizmetin yapıldığı vergilendirme dönemine ait KDV beyannamesinin **“İstisnalar-Diğer İade Hakkı Doğuran İşlemler”** kulakçığının, **“Tam İstisna Kapsamına Giren İşlemler”** tablosunda, 341 kod numaralı **“Afetzedelere Bağışlanacak Konutların İnşasına İlişkin İstisna”** satırı aracılığıyla beyan edeceklerdir.

Bu satırın “Teslim ve Hizmet Tutarı” sütununa istisnaya konu teslim ve hizmetlerin KDV hariç tutarı, “Yüklenilen KDV” sütununa bu teslim ve hizmetlere ilişkin alış ve giderlere ait belgelerde gösterilen toplam KDV tutarı yazılacaktır.

İade talep etmek istemeyen mükellefler için, “Yüklenilen KDV” sütununa “0” yazılması yeterli olacaktır.

İstisna kapsamında mal teslimi ve hizmet ifasında bulunanların **mahsuben iade talepleri** istenilen belgelerin ibraz edilmiş olması şartıyla miktarına bakılmaksızın vergi inceleme raporu, YMM raporu ve teminat aranmaksızın yerine getirilecektir.

Bu kapsamda 10.000 TL'yi aşmayan **nakden iade talepleri** vergi inceleme raporu, YMM raporu ve teminat aranmadan yerine getirilecek, iade talebinin 10.000 TL'yi aşması halinde aşan kısmın iadesi, vergi inceleme raporu veya YMM raporuna göre yerine getirilecektir.

Geçici Md 44

Teminat verilmesi halinde iade talebi yerine getirilir ve teminat, vergi inceleme raporu veya YMM raporu sonucuna göre çözüdür.

İstisna uygulamasına ilişkin detaylı açıklamalar Tebliğin 12.2 no.lu bölümünde yapılmış olup, burada 47 no.lu Tebliğe atıfta bulunulmakla yetinilmiştir.