

# Geçici Md 33

## GEÇİCİ MADDE 33

### MADDE METNİ :

*“31/5/2006 tarihli ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun geçici 41 inci maddesi kapsamında taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumuna devir ve teslimi ile bu taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından (müzayede mahallerinde yapılan satışlar dâhil) devir ve teslimi (7491 sayılı kanunun 36 ıncı maddesiyle değişen ibare; Yürürlük: 28.12.2023) 31/12/2028 [2] tarihine kadar katma değer vergisinden müstesnadır.*

*Bu kapsamda vergiden istisna edilen işlemler bakımından 30 uncu maddenin birinci fıkrasının (a) bendi hükmü uygulanmaz. Maliye Bakanlığı, istisnaya ilişkin usul ve esasları belirlemeye yetkilidir.[1]*

*[1] 6552 sayılı Kanunun 27 inci maddesi ile eklenmiştir. (Yürürlük 11/9/2014)*

*[2] Değişmeden önceki şekli: 31/12/2023”*

### MADDEYE İLİŞKİN YORUM VE AÇIKLAMALAR :

Bilindiği gibi, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'na, 15/6/2012 R.G. tarihli 6322 s. Kanun ile eklenen geçici 41 inci maddesi uyarınca, 31.12.2013 tarihine kadar uygulanmak üzere, Sosyal Güvenlik Kurumuna olan prim ve benzeri borçların, Kuruma yapılacak taşınmaz devri ile ödenmesi mümkün bulunmaktadır.

6552 sayılı Kanun'un 27 nci maddesi ile KDV'na eklenen Geçici 33. madde ile, Sosyal Güvenlik Kurumu'na bu kapsamda borç karşılığı yapılan taşınmaz devirleri ile bu taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından (müzayede mahallerinde yapılan satışlar dahil) devir ve teslimi 31/12/2023 tarihine kadar katma değer vergisinden müstesna tutulmuştur. Ayrıca, bu istisna nedeniyle KDV'nun 30/a maddesi uygulanmayacak, yani devre konu taşınmazların iktisabında ödenen KDV, indirim konusu yapılabilecektir. (Yürürlük 11/09/2014)

KDV Genel Uygulama Tebliği'nde değişiklikler yapan 1 no.lu Ek Tebliğin 21 inci maddesi ile aşağıdaki hükümler getirilmiştir :

#### ***“7. Taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumuna Devir ve Teslimi ile Bu Taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumu Tarafından Devir ve Teslimleri***

*3065 sayılı Kanunun geçici 33'üncü maddesinde;*

*“31/5/2006 tarihli ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun geçici 41 inci maddesi kapsamında taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumuna devir ve teslimi ile bu taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından (müzayede mahallerinde yapılan satışlar dâhil) devir ve teslimi 31/12/2028 tarihine kadar (50 Seri no.lu Tebliğ ile “31/12/2023” ibaresi “31/12/2028” olarak değiştirilmiştir. Yürürlük tarihi: 10/2/2024) katma değer vergisinden müstesnadır.*

*Bu kapsamda vergiden istisna edilen işlemler bakımından 30 uncu maddenin birinci fıkrasının (a) bendi hükmü uygulanmaz. Maliye Bakanlığı, istisnaya ilişkin usul ve esasları belirlemeye yetkilidir.”*  
*hükmü yer almaktadır.*

*Buna göre, 11/9/2014 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun geçici 41 inci maddesi kapsamında taşınmazların;*

*- Sosyal Güvenlik Kurumuna devir ve teslimi,*

*- Bu taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından (müzayede mahallerinde yapılan satışlar dâhil) devir ve teslimi 31/12/2028 tarihine kadar KDV'den istisnadır.*

*Bu kapsamda vergiden istisna edilen işlemler bakımından Kanunun (30/a) maddesi hükmü uygulanmayacağından, söz konusu işlemler nedeniyle yüklenilen ve daha önce indirim hesaplarına dahil edilmiş*

## Geçici Md 33

---

*olan KDV tutarlarının, indirim hesaplarından çıkarılmak suretiyle düzeltilmesine gerek yoktur. Bu işlemler nedeniyle yüklenilen ve indirim yoluyla telafi edilemeyen verginin iadesinin talep edilmesi mümkün değildir.”*